

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН
О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Принят
Архангельским областным
Собранием депутатов
([Постановление](#) от 14 ноября 2003 года N 651)

Список изменяющих документов
(в ред. законов Архангельской области от 30.03.2004 N 221-29-03,
от 30.03.2004 N 222-29-03, от 09.09.2004 N 251-32-03,
от 10.11.2004 N 264-33-03, от 10.11.2004 N 265-33-03,
от 10.11.2004 N 266-33-03, от 23.06.2005 N 67-4-03, от 21.09.2005 N 89-5-03,
от 24.06.2009 N 52-4-03, от 28.05.2010 N 164-13-03,
от 28.06.2010 N 172-14-03 (ред. 24.09.2010), от 29.10.2010 N 213-16-03,
от 30.09.2011 N 328-24-03, от 13.02.2012 N 422-28-03,
от 24.09.2012 N 531-33-03, от 02.07.2013 N 708-41-03,
от 14.11.2014 N 214-12-03, от 28.09.2015 N 323-19-03,
от 23.12.2016 N 506-31-03, от 09.10.2017 N 555-37-03,
от 07.11.2017 N 559-38-03, от 20.11.2017 N 577-39-03,
от 02.07.2018 N 653-45-03, от 26.10.2018 N 11-2-03, от 26.10.2018 N 12-2-03,
от 26.10.2018 N 13-2-03, от 30.04.2019 N 91-7-03, от 29.05.2020 N 263-17-03,
от 29.09.2020 N 296-19-03, от 25.11.2020 N 349-21-03,
от 25.11.2020 N 350-21-03)

Статья 1. В соответствии с [частью 2](#) Налогового кодекса Российской Федерации ввести на территории Архангельской области налог на имущество организаций (далее - налог).
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 30.04.2019 N 91-7-03)

Статья 1.1

(введена [законом](#) Архангельской области от 07.11.2017 N 559-38-03)

1. Налоговая база определяется с учетом особенностей, установленных [статьей 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

4) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

2. Исключен с 1 января 2019 года. - [Закон](#) Архангельской области от 26.10.2018 N 12-2-ОЗ.

2. Для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, налоговая база в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в [подпунктах 1 и 2 пункта 1](#) настоящей статьи, на 2020 год уменьшается на величину кадастровой стоимости 100 квадратных метров площади объекта недвижимого имущества на одного налогоплательщика в отношении одного принадлежащего ему объекта недвижимого имущества по выбору такого налогоплательщика. В случае, если при применении данного налогового вычета налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.
(п. 2 введен [законом](#) Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ)

Статья 2. Установить [ставку](#) налога:
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 30.04.2019 N 91-7-ОЗ)

- дефисы первый - второй исключены. - [Закон](#) Архангельской области от 24.09.2012 N 531-33-ОЗ;

- в отношении объектов недвижимого имущества организаций, осуществляющих производство сельскохозяйственной продукции, первичную и последующую (промышленную) переработку собственной сельскохозяйственной продукции и отвечающих критериям, предусмотренным [пунктом 2](#) и [подпунктом 1 пункта 2.1 статьи 346.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, - 0 процентов;
(в ред. законов Архангельской области от 28.05.2010 N 164-13-ОЗ, от 26.10.2018 N 11-2-ОЗ)

- абзацы второй - третий исключены. - [Закон](#) Архангельской области от 20.11.2017 N 577-39-ОЗ;

- исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 10.11.2004 N 264-33-ОЗ;

- в отношении объектов недвижимого имущества религиозных организаций - 0 процентов;
(дефис введен [законом](#) Архангельской области от 30.03.2004 N 221-29-ОЗ; в ред. [закона](#) Архангельской области от 26.10.2018 N 11-2-ОЗ)

- в отношении объектов недвижимого имущества областных (региональных) и местных общественных организаций инвалидов (в том числе созданных как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, используемого ими для осуществления их уставной деятельности, - 0 процентов;
(дефис введен [законом](#) Архангельской области от 10.11.2004 N 266-33-ОЗ; в ред. законов Архангельской области от 23.06.2005 N 67-4-ОЗ, от 26.10.2018 N 11-2-ОЗ)

- дефисы восьмой - одиннадцатый исключены. - [Закон](#) Архангельской области от 24.09.2012 N 531-33-ОЗ;

- в отношении объектов недвижимого имущества, образованного в процессе инвестиционной деятельности, в случае соблюдения условий, предусмотренных [статьей 2.1](#) настоящего закона, - 0,1 процента;
(дефис введен [законом](#) Архангельской области от 24.06.2009 N 52-4-ОЗ; в ред. законов

Архангельской области от 20.11.2017 [N 577-39-ОЗ](#), от 26.10.2018 [N 11-2-ОЗ](#), от 30.04.2019 [N 91-7-ОЗ](#))

- в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в [пункте 1 статьи 1.1](#) настоящего закона, принадлежащих:

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 07.11.2017 [N 559-38-ОЗ](#))

организациям, применяющим общий режим налогообложения, иностранным организациям, - 2 процента;

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 07.11.2017 [N 559-38-ОЗ](#))

организациям, применяющим специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, указанного в [подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 1.1](#) настоящего закона, не превышает 900 квадратных метров, за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в первом предложении [абзаца шестого](#) и [абзаце седьмом](#) настоящего дефиса, в 2018 году - 0,3 процента, в 2019 году - 0,5 процента, в 2020 году - 0,7 процента, в 2021 году и последующие годы - 1 процент;

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 07.11.2017 [N 559-38-ОЗ](#))

организациям, применяющим специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, указанного в [подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 1.1](#) настоящего закона, превышает 900 квадратных метров, за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в первом предложении [абзаца шестого](#) и [абзаце седьмом](#) настоящего дефиса, в 2018 году - 1 процент, в 2019 году - 1,5 процента, в 2020 году и последующие годы - 2 процента;

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 07.11.2017 [N 559-38-ОЗ](#))

организациям, применяющим специальные налоговые режимы, в отношении недвижимого имущества, указанного в [подпункте 4 пункта 1 статьи 1.1](#) настоящего закона, в 2018 году - 1,5 процента, в 2019 году - 1,8 процента, в 2020 году и последующие годы - 2 процента;

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 07.11.2017 [N 559-38-ОЗ](#))

организациям потребительской кооперации, применяющим специальные налоговые режимы, если данные объекты недвижимого имущества находятся в сельских населенных пунктах Архангельской области, не являющихся административными центрами муниципальных округов или муниципальных районов Архангельской области, за исключением объектов недвижимого имущества, сдаваемых в аренду, - 0,3 процента. В отношении объектов недвижимого имущества, принадлежащих таким организациям и сдаваемых ими в аренду, налогообложение производится по ставкам, указанным в [абзацах третьем](#) или [четвертом](#) настоящего дефиса;

(в ред. [законов](#) Архангельской области от 07.11.2017 [N 559-38-ОЗ](#), от 29.09.2020 [N 296-19-ОЗ](#))

организациям, применяющим специальные налоговые режимы и осуществляющим деятельность в зданиях, построенных для оказания комплексных бытовых услуг (домах быта и комплексных приемных пунктах), при условии использования ими в среднем за налоговый (отчетный) период не менее 40 процентов основной площади здания для оказания бытовых услуг, осуществления видов экономической деятельности в соответствии с классами 13 - 15, 31, 85 (группа 41), 93 (группы 12, 13 и 19) Общероссийского [классификатора](#) видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) - 0,3 процента. Организации представляют в налоговый орган в составе отчетности документы, подтверждающие обоснованность применения ставки налога, и расчет фактически используемой площади объекта недвижимого имущества при осуществлении указанных видов экономической деятельности;

(в ред. [законов](#) Архангельской области от 07.11.2017 [N 559-38-ОЗ](#), от 30.04.2019 [N 91-7-ОЗ](#))

- в отношении недвижимого имущества, учитываемого на балансе организаций - резидентов территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Архангельской области (далее

соответственно - резиденты, территория опережающего развития), в случае соблюдения требований, предусмотренных [статьей 2.2](#) настоящего закона, в течение первых пяти налоговых периодов начиная с первого числа месяца, в котором недвижимое имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, - 0 процентов;

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 26.10.2018 N 13-2-ОЗ)

- абзац исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 09.10.2017 N 555-37-ОЗ;

- дефисы шестой - восьмой исключены с 1 января 2019 года. - [Закон](#) Архангельской области от 26.10.2018 N 11-2-ОЗ;

- в отношении недвижимого имущества, учитываемого на балансе организаций, получивших статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](#) от 13 июля 2020 года N 193-ФЗ "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 13 июля 2020 года N 193-ФЗ) и осуществляющих деятельность на территории Архангельской области, отнесенной Федеральным [законом](#) от 13 июля 2020 года N 193-ФЗ к территории Арктической зоны Российской Федерации, в случае соблюдения требований, предусмотренных [статьей 2.3](#) настоящего закона, в течение первых пяти налоговых периодов начиная с первого числа месяца, в котором недвижимое имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, - 0,1 процента и последующих пяти налоговых периодов - 1,1 процента;

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 25.11.2020 N 349-21-ОЗ)

Налогоплательщики, которые относятся к организациям, указанным в дефисе седьмом ст. 2, и уплатили авансовые платежи по налогу на имущество организаций по итогам первого квартала 2020 года до дня вступления в силу [закона](#) Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ, имеют право на зачет или возврат суммы излишне уплаченного налога на имущество организаций в порядке, предусмотренном [статьей 78](#) Налогового кодекса Российской Федерации (п. 2 ст. 2 закона Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ).

- на 2020 год в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в [пункте 1 статьи 1.1](#) настоящего закона, принадлежащих:

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ)

организациям, применяющим общий режим налогообложения, - 1,2 процента;

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ)

организациям, применяющим специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, указанного в [подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 1.1](#) настоящего закона, не превышает 900 квадратных метров, за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в первом предложении [абзаца шестого](#) и [абзаце седьмом](#) настоящего дефиса, - 0,3 процента;

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ)

организациям, применяющим специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, указанного в [подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 1.1](#) настоящего закона, превышает 900 квадратных метров, за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в первом предложении [абзаца шестого](#) и [абзаце седьмом](#) настоящего дефиса, - 1 процент;

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ)

организациям, применяющим специальные налоговые режимы, в отношении недвижимого

имущества, указанного в [подпункте 4 пункта 1 статьи 1.1](#) настоящего закона, - 1 процент;
(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ)

организациям потребительской кооперации, применяющим специальные налоговые режимы, если данные объекты недвижимого имущества находятся в сельских населенных пунктах Архангельской области, не являющихся административными центрами муниципальных районов Архангельской области, за исключением объектов недвижимого имущества, сдаваемых в аренду, - 0,2 процента. В отношении объектов недвижимого имущества, принадлежащих таким организациям и сдаваемых ими в аренду, налогообложение производится по ставкам, указанным в [абзацах третьем или четвертом](#) настоящего дефиса;
(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ)

организациям, применяющим специальные налоговые режимы и осуществляющим деятельность в зданиях, построенных для оказания комплексных бытовых услуг (домах быта и комплексных приемных пунктах), при условии использования ими в среднем за налоговый (отчетный) период не менее 40 процентов основной площади здания для оказания бытовых услуг, осуществления видов экономической деятельности в соответствии с [классами 13 - 15, 31, 85 \(группа 41\), 93 \(группы 12, 13 и 19\)](#) Общероссийского [классификатора](#) видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) - 0,2 процента. Организации представляют в налоговый орган в составе отчетности документы, подтверждающие обоснованность применения ставки налога, и расчет фактически используемой площади объекта недвижимого имущества при осуществлении указанных видов экономической деятельности.
(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ)

Организации, указанные в настоящем дефисе, вправе применять налоговые ставки в размере, указанном в настоящем дефисе, при условии, что среднесписочная численность работников за налоговый период, в котором применены установленные настоящим дефисом налоговые ставки, составляет не менее 90 процентов или снижена не более чем на одного работника по отношению к среднесписочной численности работников, сведения о которой за весь предшествующий налоговый период представлены в налоговый орган, за исключением вновь созданных после 1 января 2020 года организаций, указанных в настоящем дефисе. Среднесписочная численность работников за соответствующий налоговый период рассчитывается в соответствии с указаниями по заполнению форм федерального статистического наблюдения, установленными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации. Среднесписочная численность работников за налоговый период, в котором применены установленные настоящим дефисом налоговые ставки, подтверждается сведениями в составе расчета по страховым взносам, представленными в налоговый орган. Организации, указанные в настоящем дефисе и не соответствующие условию в части среднесписочной численности работников, за исключением вновь созданных после 1 января 2020 года организаций, применяют ставки по налогу в размере, установленном в дефисе пятом настоящей статьи. Вновь созданные после 1 января 2020 года организации, указанные в настоящем дефисе, вправе применять налоговые ставки в размере, указанном в настоящем дефисе, без соблюдения условия в части среднесписочной численности работников;
(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 29.05.2020 N 263-17-ОЗ)

- в отношении прочих объектов недвижимого имущества - 2,2 процента от налоговой базы.
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 26.10.2018 N 11-2-ОЗ)

Статья 2.1

(введена [законом](#) Архангельской области от 24.06.2009 N 52-4-ОЗ)

[Законом](#) Архангельской области от 20.11.2017 N 577-39-ОЗ в пункт 1 статьи 2.1 внесены

изменения, которые **не применяются** к налогоплательщикам, получающим до дня вступления в силу указанного Закона налоговые льготы по **налогу** на имущество организаций в соответствии с **дефисом шестым статьи 2** областного закона от 14 ноября 2003 года N 204-25-ОЗ "О введении в действие на территории Архангельской области налога на имущество организаций в соответствии с **частью 2** Налогового кодекса РФ и внесении изменений в некоторые законодательные акты Архангельской области" в редакции, действовавшей до дня вступления в силу данного документа.

1. Право на применение ставки налога, предусмотренной дефисом четвертым **статьи 2** настоящего закона (далее в настоящей статье - ставка налога на имущество организаций), предоставляется организациям, осуществившим вложения в основные средства, используемые при осуществлении ими следующих видов экономической деятельности в соответствии с Общероссийским **классификатором** видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2): (в ред. законов Архангельской области от 20.11.2017 N 577-39-ОЗ, от 30.04.2019 N 91-7-ОЗ)

- 1) **раздел А** "Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство";
- 2) **группа 08.92** "Добыча и агломерация торфа";
- 3) **подгруппа 07.29.3** "Добыча и обогащение алюминийсодержащего сырья (бокситов и нефелин-апатитовых руд)";
- 4) **подкласс 08.1** "Добыча камня, песка и глины";
- 5) **раздел С** "Обрабатывающие производства";
- 6) **группа 35.11** "Производство электроэнергии";
- 7) **подгруппа 35.12.1** "Передача электроэнергии";
- 8) **группа 35.30** "Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха";
- 9) **класс 36** "Забор, очистка и распределение воды";
- 10) **класс 38** "Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья";
- 11) **класс 50** "Деятельность водного транспорта";
- 12) **подкласс 52.1** "Деятельность по складированию и хранению";
- 13) **группа 52.22** "Деятельность вспомогательная, связанная с водным транспортом";
- 14) **вид 52.23.11** "Деятельность аэропортовая";
- 15) **группа 52.24** "Транспортная обработка грузов";
- 16) **группа 52.29** "Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками";
- 17) **подкласс 55.1** "Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания";
- 18) **подкласс 55.2** "Деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания";
- 19) **подкласс 55.9** "Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания";

20) [класс 58](#) "Деятельность издательская";

21) исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 20.11.2017 N 577-39-ОЗ;

22) [группа 79.12](#) "Деятельность туроператоров";

23) [подкласс 93.1](#) "Деятельность в области спорта".

(п. 1 в ред. [закона](#) Архангельской области от 28.09.2015 N 323-19-ОЗ)

[Законом](#) Архангельской области от 20.11.2017 N 577-39-ОЗ в пункт 2 статьи 2.1 внесены изменения, которые [применяются](#) к инвестиционным проектам, заявления о включении которых в реестр приоритетных инвестиционных проектов Архангельской области поданы инвесторами после 1 января 2018 года.

2. Право на применение ставки налога на имущество организаций возникает у организации с первого числа календарного года, следующего за календарным годом (календарными годами), в котором (которых) сумма вложений составит не менее одного миллиарда рублей на протяжении любых трех календарных лет подряд начиная со дня подачи инвестором заявления о включении инвестиционного проекта в реестр приоритетных инвестиционных проектов Архангельской области.

(в ред. [законов](#) Архангельской области от 30.09.2011 N 328-24-ОЗ, от 20.11.2017 N 577-39-ОЗ)

1) - 2) исключены. - [Закон](#) Архангельской области от 30.09.2011 N 328-24-ОЗ;

Для целей настоящей статьи понятие "вложения" используется в значении, предусмотренном [статьей 2](#) областного закона от 24 июня 2009 года N 52-4-ОЗ "О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Архангельской области".

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 24.09.2010 N 202-15-ОЗ; в ред. [закона](#) Архангельской области от 28.09.2015 N 323-19-ОЗ)

3. Право на применение ставки налога на имущество организаций предоставляется организациям на срок, составляющий не более трех налоговых периодов, начиная со дня возникновения такого права, предусмотренного [пунктом 2](#) настоящей статьи.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 20.11.2017 N 577-39-ОЗ)

4. Право на применение ставки налога на имущество организаций предоставляется организациям, зарегистрированным в качестве юридического лица на территории Архангельской области и являющимся плательщиками налога на территории Архангельской области.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 30.04.2019 N 91-7-ОЗ)

5. Исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 24.09.2010 N 202-15-ОЗ.

5. Налоговая база по налогу рассчитывается в соответствии с Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации.

(п. 5 введен [законом](#) Архангельской области от 28.06.2010 N 172-14-ОЗ (ред. 24.09.2010); в ред. [закона](#) Архангельской области от 30.04.2019 N 91-7-ОЗ)

6. Организации для применения ставки налога на имущество организаций представляют в налоговый орган по месту налогового учета в составе отчетности:

1) за первый отчетный период, в котором применена ставка налога на имущество организаций, расчет суммы вложений, произведенный в соответствии со [статьей 2](#) областного закона от 24 июня 2009 года N 52-4-ОЗ "О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Архангельской области" и включающий в себя:

наименование, первоначальную стоимость, дату ввода в эксплуатацию объектов основных средств;

документы, подтверждающие формирование первоначальной стоимости объектов основных средств;

наименование, остаточную стоимость и дату отчуждения (выбытия) объектов основных средств;

документы, подтверждающие, что основные средства, приобретение и ввод в эксплуатацию которых отнесены к вложениям, до осуществления вложений не эксплуатировались на территории Архангельской области;

уведомление о включении инвестиционного проекта, в рамках которого осуществлены вложения, в реестр приоритетных инвестиционных проектов Архангельской области, выданное уполномоченным исполнительным органом государственной власти Архангельской области в сфере инвестиционной деятельности (в отношении каждого инвестиционного проекта, в рамках которого осуществлены вложения);

2) в течение трехлетнего периода, но не менее периода действия пониженных налоговых ставок в связи с осуществлением вложений со дня возникновения права на применение пониженной налоговой ставки документы, подтверждающие наличие (отсутствие) обстоятельств, указанных в [пункте 7](#) настоящей статьи.

(п. 6 в ред. [закона](#) Архангельской области от 20.11.2017 N 577-39-ОЗ)

7. В случае отчуждения организацией основных средств, указанных в [пункте 1 статьи 2](#) областного закона от 24 июня 2009 года N 52-4-ОЗ "О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Архангельской области", и (или) в случае их передачи своим филиалам и иным обособленным подразделениям, не имеющим статуса юридического лица и расположенным за пределами территории Архангельской области, до истечения трех лет, но не менее периода действия пониженных налоговых ставок в связи с осуществлением вложений со дня возникновения права на применение ставки налога на имущество организаций налог по отчужденным (переданным) объектам основных средств подлежит перерасчету за все время пользования льготой исходя из налоговой ставки в размере 2,2 процента или исходя из иных налоговых ставок, предусмотренных [дефисами первым - третьим статьи 2](#) настоящего закона (в случае наличия оснований для их применения).

(в ред. законов Архангельской области от 28.05.2010 [N 164-13-ОЗ](#), от 28.06.2010 [N 172-14-ОЗ](#), от 24.09.2012 [N 531-33-ОЗ](#), от 28.09.2015 [N 323-19-ОЗ](#), от 20.11.2017 [N 577-39-ОЗ](#), от 30.04.2019 [N 91-7-ОЗ](#))

8. В случае отчуждения организацией основных средств, указанных в [пункте 1 статьи 2](#) областного закона от 24 июня 2009 года N 52-4-ОЗ "О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Архангельской области", и (или) в случае их передачи своим филиалам и иным обособленным подразделениям, не имеющим статуса юридического лица и расположенным за пределами территории Архангельской области, до истечения трех лет со дня возникновения права на применение ставки налога на имущество организаций сумма налога должна быть пересчитана таким образом, что если в результате отчуждения (передачи) основных средств организацией, применявшей ставку налога на имущество организаций в соответствии с [пунктом 2](#) настоящей статьи, остаточная стоимость имущества, созданного путем вложений, составит менее одного миллиарда рублей, данная организация должна осуществить перерасчет налога за все время пользования льготой исходя из налоговой ставки в размере 2,2 процента или исходя из иных налоговых ставок, предусмотренных [дефисами первым - третьим статьи 2](#) настоящего закона (в случае наличия оснований для их применения).

(в ред. законов Архангельской области от 30.09.2011 [N 328-24-ОЗ](#), от 28.09.2015 [N 323-19-ОЗ](#), от 09.10.2017 [N 555-37-ОЗ](#), от 20.11.2017 [N 577-39-ОЗ](#), от 30.04.2019 [N 91-7-ОЗ](#))

9. Перерасчет налога, указанный в [пунктах 7 и 8](#) настоящей статьи, должен быть осуществлен организацией в течение отчетного периода, в котором произошло отчуждение (передача) соответствующих объектов основных средств. Внесение изменений в налоговые декларации за соответствующие отчетные (налоговые) периоды и уплата соответствующих платежей в бюджет производятся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 30.04.2019 N 91-7-ОЗ)

10. Право организации на применение ставки налога на имущество организаций, предусмотренной [дефисом четвертым статьи 2](#) настоящего закона, прекращается в случае, предусмотренном [статьей 5](#) областного закона от 24 июня 2009 года N 52-4-ОЗ "О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Архангельской области".

(в ред. законов Архангельской области от 28.05.2010 N [164-13-ОЗ](#), от 24.09.2012 N [531-33-ОЗ](#), от 28.09.2015 N [323-19-ОЗ](#), от 20.11.2017 N [577-39-ОЗ](#), от 30.04.2019 N [91-7-ОЗ](#))

Статья 2.2

(введена [законом](#) Архангельской области от 26.10.2018 N 13-2-ОЗ)

1. Право на применение ставки налога, предусмотренной [дефисом шестым статьи 2](#) настоящего закона, предоставляется налогоплательщику, являющемуся резидентом, при одновременном выполнении следующих требований к его недвижимому имуществу, указанному в [дефисе шестом статьи 2](#) настоящего закона:

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 30.04.2019 N 91-7-ОЗ)

недвижимое имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, после даты включения организации в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) (далее - реестр резидентов);

недвижимое имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, иными лицами;

недвижимое имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего развития (далее - соглашение), заключенным с исполнительным органом государственной власти Архангельской области, уполномоченным постановлением Правительства Архангельской области на заключение соглашения;

недвижимое имущество находится в границах территории опережающего развития.

2. В случае исключения налогоплательщика, указанного в [пункте 1](#) настоящей статьи, из реестра резидентов его право на применение налоговой ставки 0 процентов, предусмотренной [дефисом шестым статьи 2](#) настоящего закона, прекращается с начала налогового периода, в котором он был исключен из реестра резидентов.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 25.11.2020 N 350-21-ОЗ)

В случае невыполнения налогоплательщиком, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, требований к целевым показателям, предусмотренным в соглашении (в одном или нескольких соглашениях в случае заключения им двух и более соглашений), в отношении того налогового периода (тех налоговых периодов), в котором (в которых) имело место невыполнение указанных требований, применяется налоговая ставка, установленная [дефисом девятым статьи 2](#) настоящего закона, а сумма налога подлежит восстановлению и уплате в бюджет в установленном порядке с уплатой соответствующих сумм пеней, начисляемых со дня, следующего за установленным [статьей 3](#) настоящего закона днем уплаты налога (авансового платежа по налогу), в рамках данного

налогового периода (данных налоговых периодов).
(в ред. законов Архангельской области от 30.04.2019 [N 91-7-ОЗ](#), от 25.11.2020 [N 349-21-ОЗ](#))

Статья 2.3

(введена [законом](#) Архангельской области от 25.11.2020 [N 349-21-ОЗ](#))

1. Право на применение ставок налога, предусмотренных дефисом седьмым [статьи 2](#) настоящего закона, предоставляется налогоплательщику - резиденту Арктической зоны Российской Федерации при одновременном выполнении следующих требований к его недвижимому имуществу, указанному в дефисе седьмом [статьи 2](#) настоящего закона:

недвижимое имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, после даты включения организации в реестр резидентов Арктической зоны Российской Федерации;

недвижимое имущество ранее не учитывалось на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, иными лицами;

недвижимое имущество используется для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации, заключенным в порядке, установленном Федеральным [законом](#) от 13 июля 2020 года [N 193-ФЗ](#) (далее - соглашение об осуществлении инвестиционной деятельности);

недвижимое имущество находится в границах территории Архангельской области, отнесенной Федеральным [законом](#) от 13 июля 2020 года [N 193-ФЗ](#) к территории Арктической зоны Российской Федерации.

2. В случае исключения налогоплательщика, указанного в [пункте 1](#) настоящей статьи, из реестра резидентов Арктической зоны Российской Федерации его право на применение налоговых ставок, предусмотренных дефисом седьмым [статьи 2](#) настоящего закона, прекращается с начала налогового периода, в котором он был исключен из реестра резидентов Арктической зоны Российской Федерации.

3. В случае расторжения соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в связи с существенным нарушением условий такого соглашения, указанным в [части 3 статьи 11](#) Федерального закона от 13 июля 2020 года [N 193-ФЗ](#), в отношении того налогового периода (тех налоговых периодов), в котором (в которых) имело место данное существенное нарушение условий соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности, налоговые ставки, предусмотренные дефисом седьмым [статьи 2](#) настоящего закона, не применяются, а сумма налога подлежит восстановлению и уплате в бюджет в установленном порядке с уплатой соответствующих сумм пеней, начисляемых со дня, следующего за установленным [статьей 3](#) настоящего закона днем уплаты налога (авансового платежа по налогу), в рамках данного налогового периода (данных налоговых периодов).

Статья 3. [Уплата](#) налога по итогам налогового периода производится не позднее 10 апреля года, следующего за отчетным налоговым периодом.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 30.04.2019 [N 91-7-ОЗ](#))

Уплата авансовых платежей налога по итогам первого квартала, полугодия и девяти месяцев производится не позднее соответственно 5 мая, 5 августа и 5 ноября текущего налогового периода. (статья 3 в ред. [закона](#) Архангельской области от 10.11.2004 [N 264-33-ОЗ](#))

Статья 4. Исключена. - [Закон](#) Архангельской области от 30.03.2004 [N 222-29-ОЗ](#).

Статья 5. Из [первого абзаца](#) статьи 3 областного закона от 30 ноября 1995 года [N 23-18-ОЗ](#) "О

государственной региональной поддержке средств массовой информации" ("Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов", 1995, N 9; 2001, N 8; 2002, N 15; 2003, N 24) слова "освобождения от уплаты налога на имущество в части, зачисляемой в областной бюджет, и" исключить.

Статья 6. Признать утратившими силу:

- областной [закон](#) от 26 сентября 1996 года N 5-3-ОЗ "Об имуществе, используемом для образования страхового и сезонного запасов" ("Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов", 1996, N 3);

- областной [закон](#) от 18 сентября 2001 года N 56-8-ОЗ "О ставке налога на имущество предприятий" ("Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов", 2001, N 8).

Статья 7. Настоящий закон вступает в силу с 1 января 2004 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 30.04.2019 N 91-7-ОЗ)

Глава администрации области
А.А.ЕФРЕМОВ

г. Архангельск

14 ноября 2003 года

N 204-25-ОЗ
